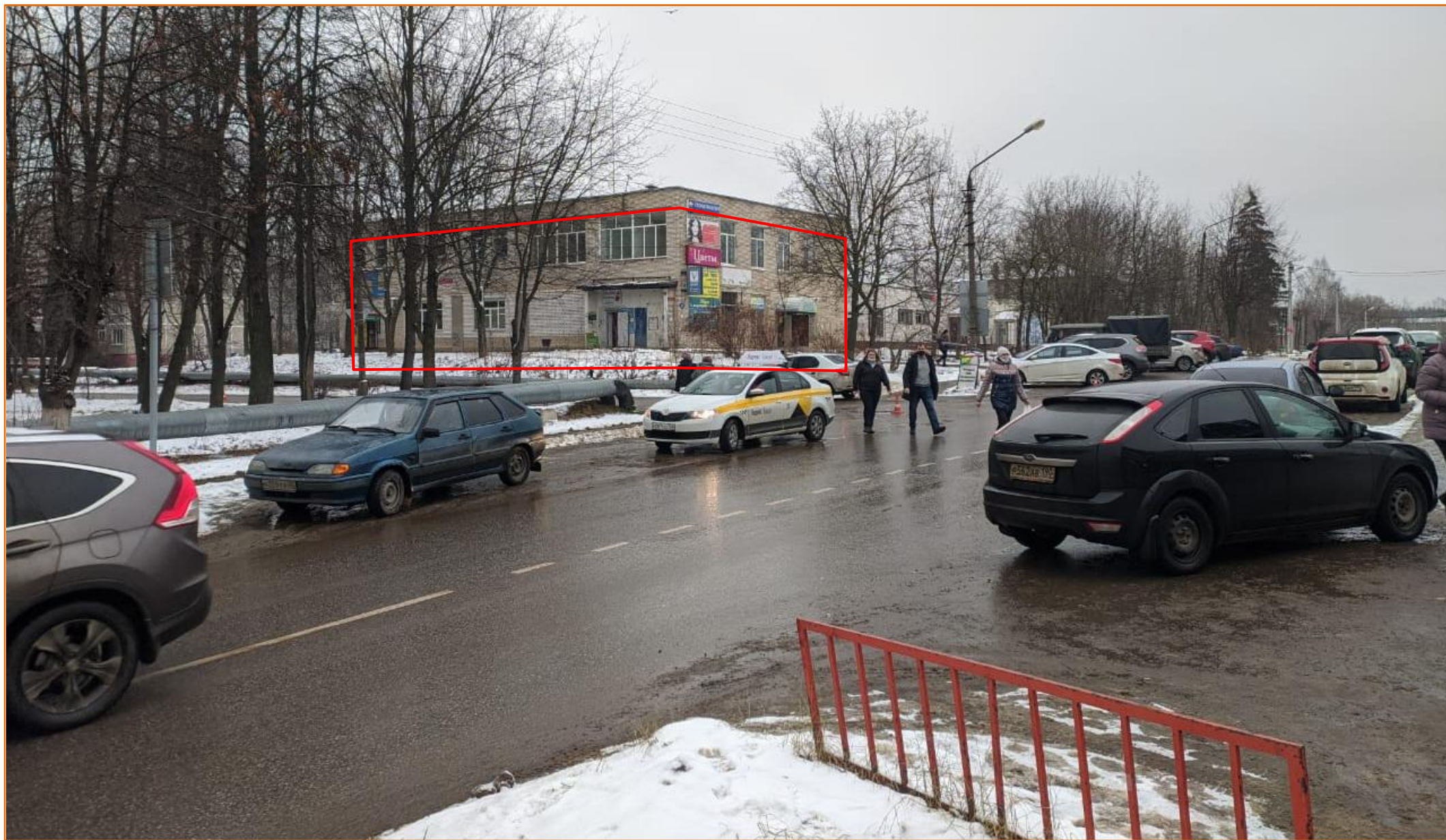


# АРЕНДА ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ

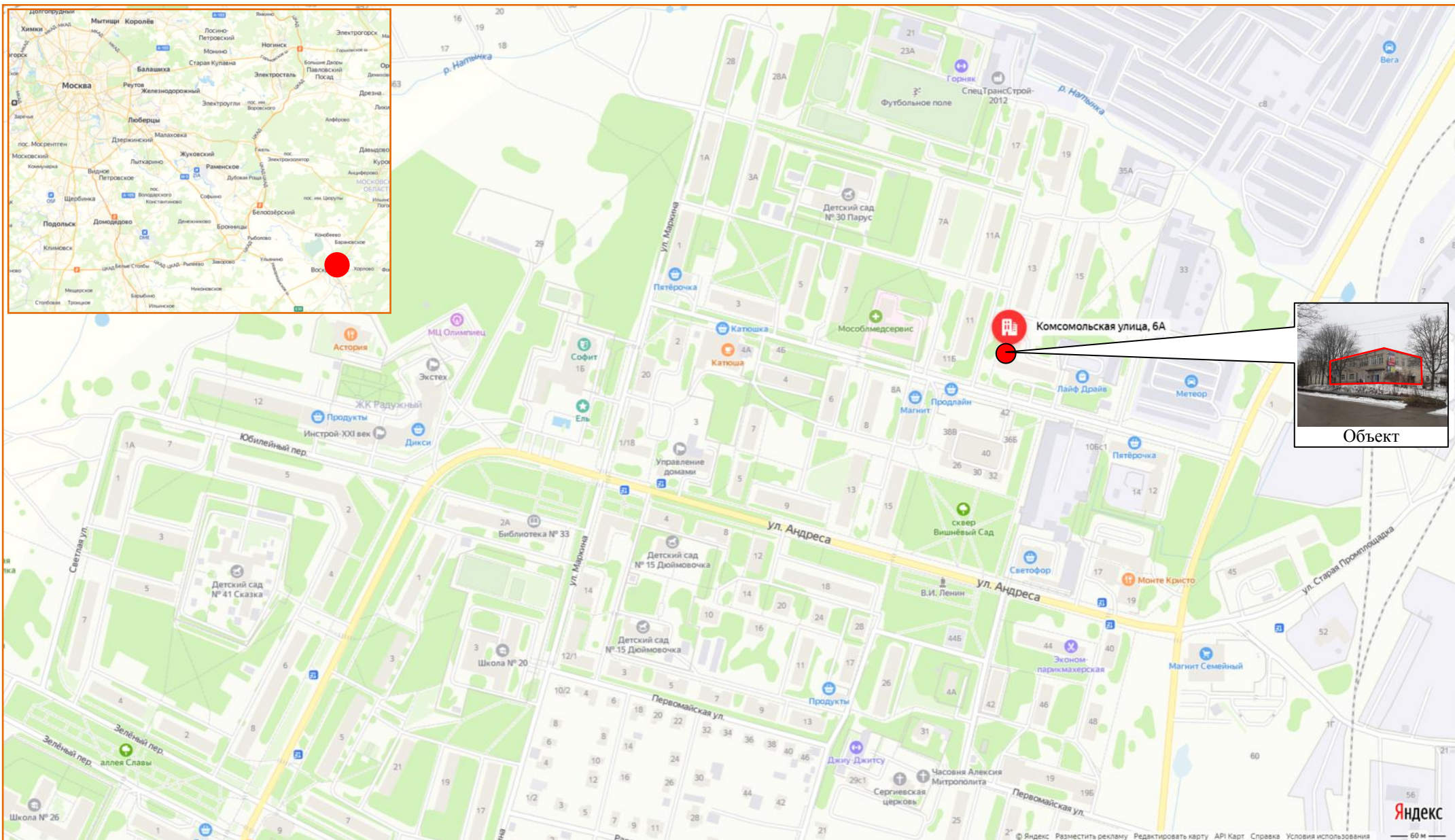
Московская обл., г. Воскресенск, мкр. Лопатинский, ул. Комсомольская, д.6А



Аренда торговых помещений в г. Воскресенск, ул. Комсомольская, д.6А телефон 8-985-222-6400 почта: [info@2226400.ru](mailto:info@2226400.ru)



# Карта местоположения объекта



Объект расположен в географическом центре многоэтажной части спального микрорайона "Лопатинский" (население 25 000 человек). Микрорайон обособленный - невозможно добраться пешком до других районов города (только на машине или автобусе). В районе отсутствуют торговые центры.

Аренда торговых помещений в г. Воскресенск, ул. Комсомольская, д.6А телефон 8-985-222-6400 почта: info@2226400.ru

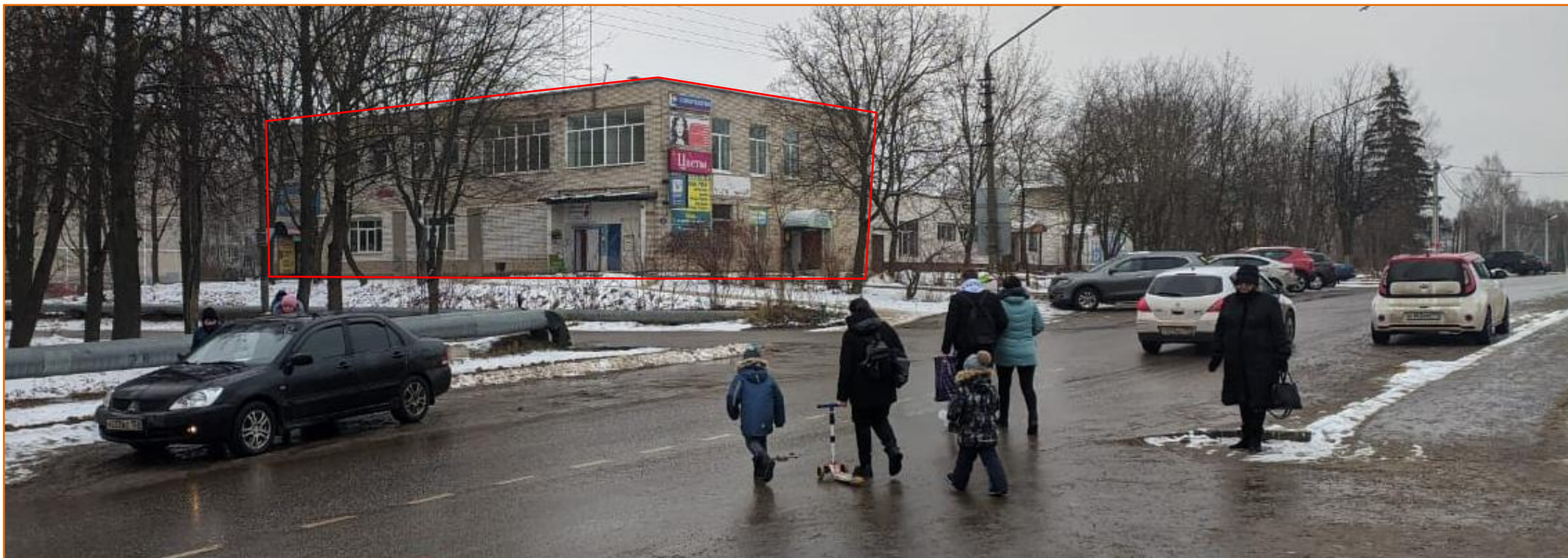


## ПРЕИМУЩЕСТВА

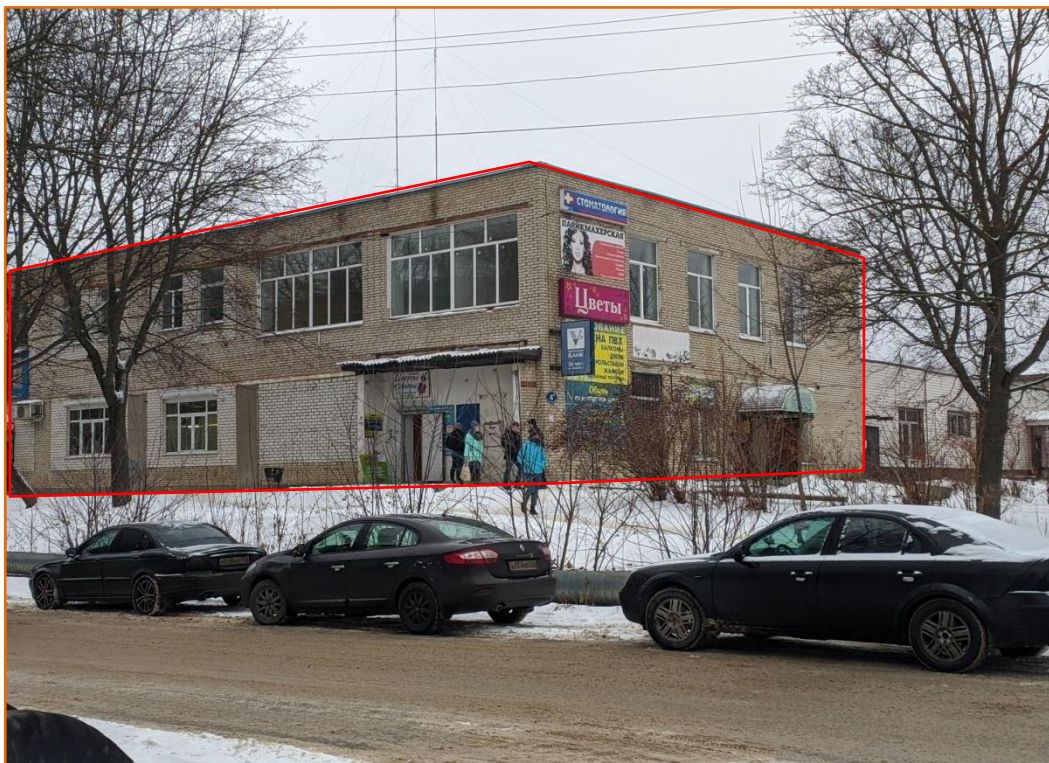
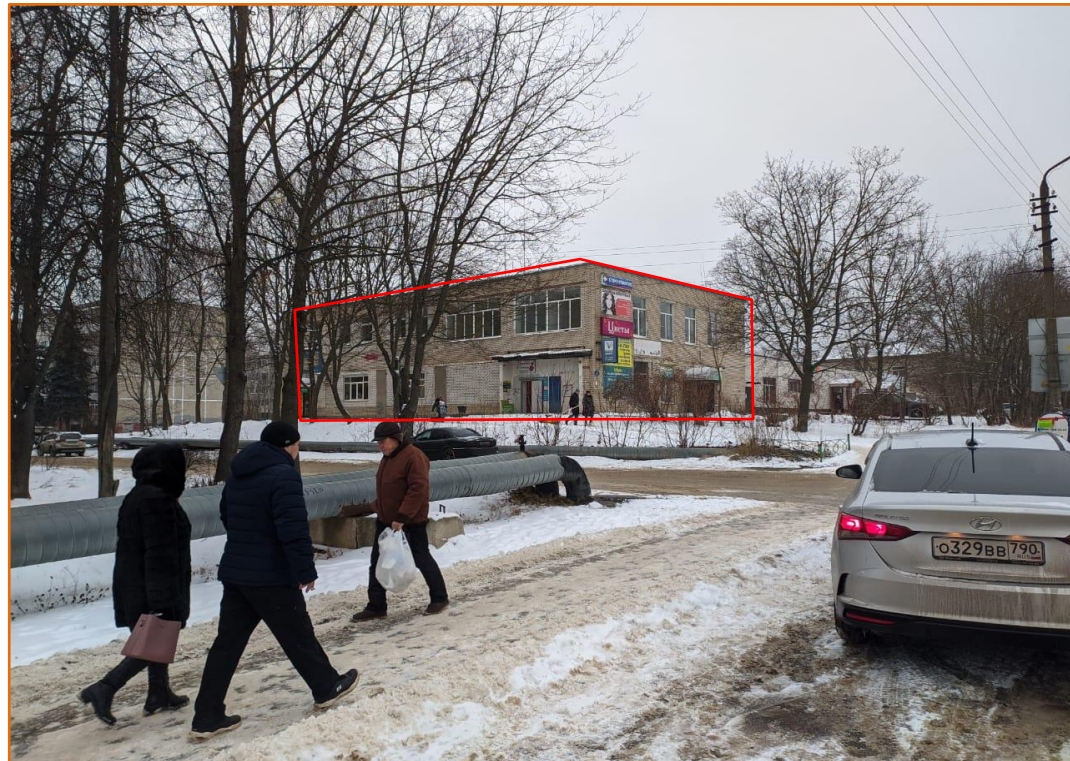
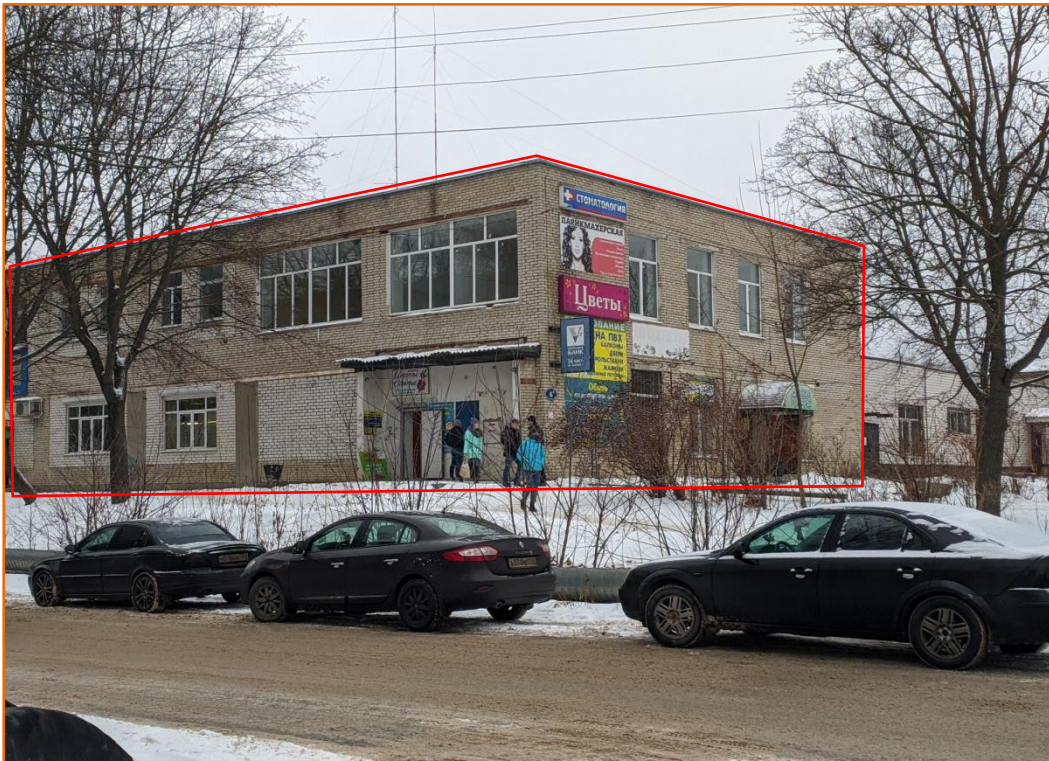
- население микрорайона 25 000 человек (многоквартирные дома 5-9 этажей и частный сектор)
- помещение расположено в географическом центре многоквартирной части района
- в микрорайоне отсутствуют крупные и средние торговые центры и нет единого центра притяжения торговли, торгуют в основном продуктами и алкоголем, за непродуктовой группой товаров приходится ездить в другие районы города.
- исторически торговое место - большинство арендаторов сидят более 10-15 лет

- помещение обеспечено достаточным количеством электричества, водоснабжением, канализацией
- помещение имеет правильную форму и свободную планировку (все перегородки не несущие)
- при необходимости возможна установка подъемника для разгрузки на 2 этаж.
- в стоимость аренды входит размещение наружных и внутренних рекламных конструкций, согласно потребности арендатора

## Фото

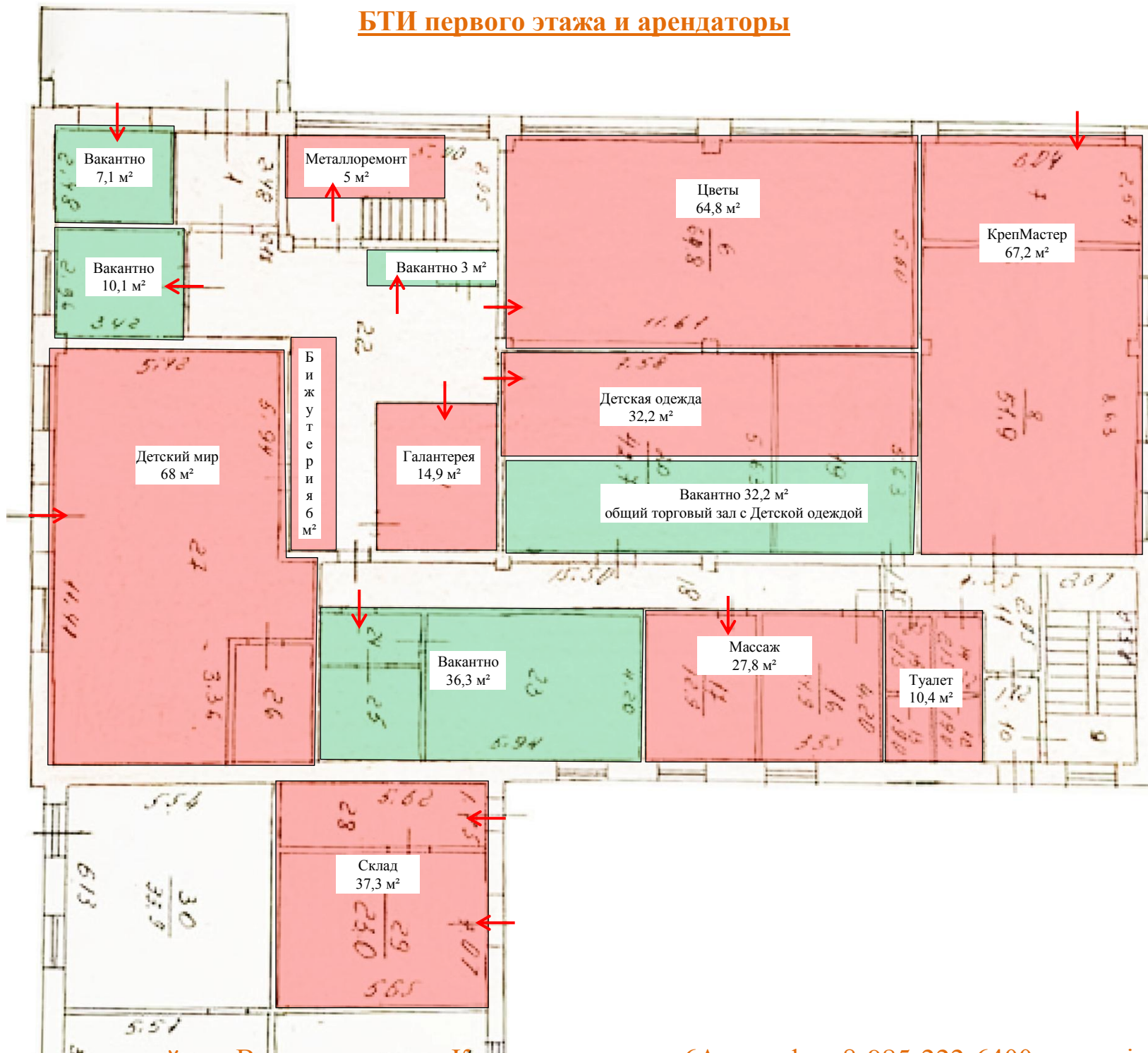








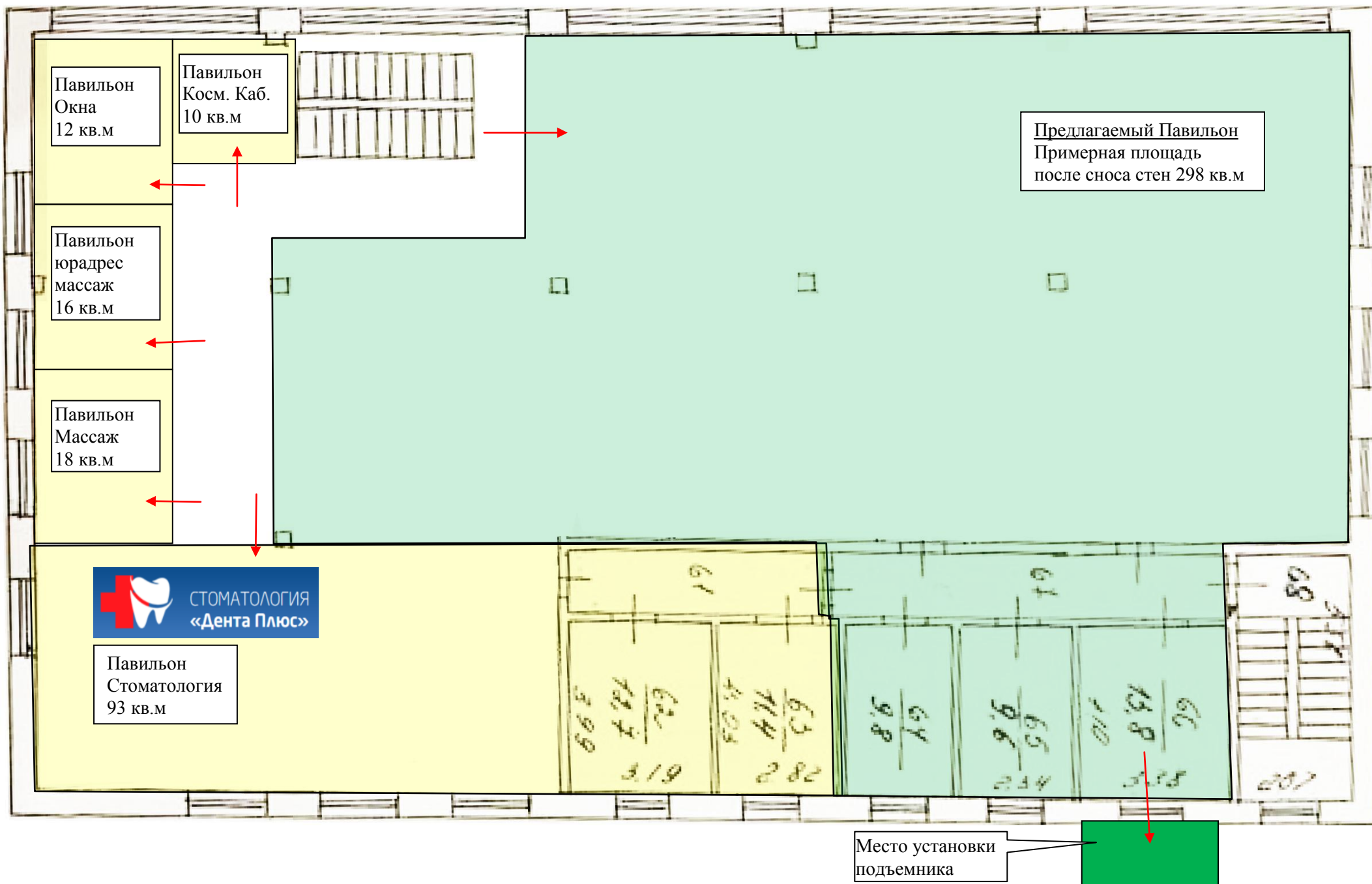
## БТИ первого этажа и арендаторы



## БТИ второго этажа

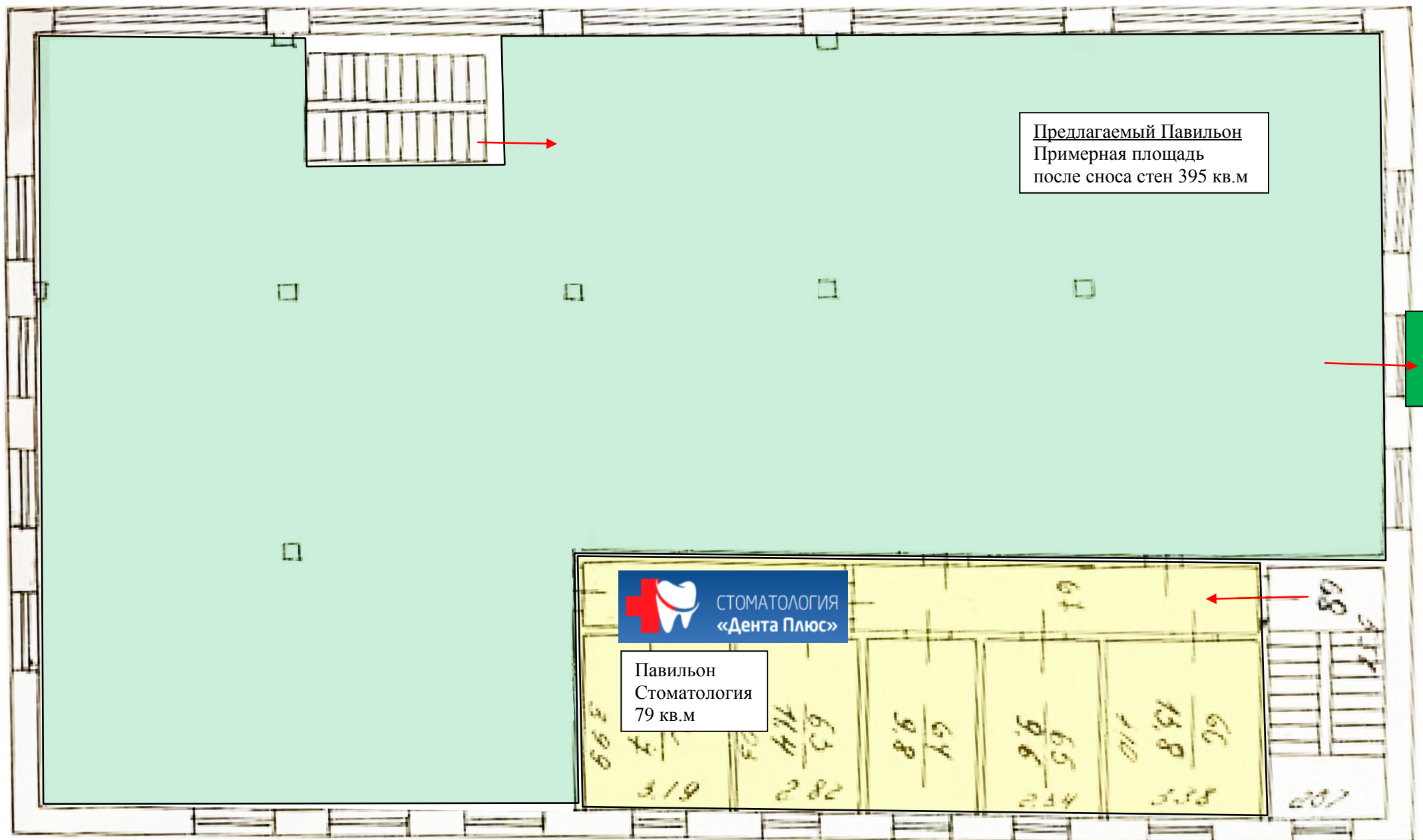


**БТИ 2 этаж Вариант №1 планировки блока ~300 кв.м**





## БТИ 2 этаж Вариант №2 планировки блока ~400 кв.м





Возможна аренда блоков от 5 м<sup>2</sup> до 500 м<sup>2</sup>  
на 1 или на 2 этаже здания.

**Все вопросы собственнику по телефону: 8-985-222-6400**